

## LATIHAN SOAL ANUITAS DIMUKA DAN DITUNDA

Kerjakanlah seluruh soal di bawah ini!

### a. Basic

1. Berapakah uang yang akan dimiliki oleh Aida pada tanggal 1 April 2014, jika Ia sudah mulai menabung Rp 2.000.000 perbulan mulai tanggal 1 April 2010 pada bank yang memberikan bunga 8%p.a?
2. Agar dapat membeli sebuah rumah seharga Rp 350.000.000 dalam waktu 3 tahun, Hana memutuskan untuk menabung pada sebuah bank yang memberikan bunga 10% p.a. jika Hana menabung 6 kali dalam setahun dan dimulai hari ini, berapakah uang yang ditabung oleh Hana setiap 2 bulan?
3. Adis menabung Rp 1.000.000/bulan sebanyak 33 kali dengan tingkat bunga 12%p.a. Berapakah uang yang akan dimiliki oleh Adis jika Ia baru mulai menabung 2 tahun lagi?

### b. Intermediate

4. Ani memutuskan untuk mulai menabung pada hari ini Rp 5.000.000 setiap 3 bulan. Jika Ia memiliki uang Rp 100.000.000 dalam 4,5 tahun, berapakah tingkat bunga yang diperlukan oleh Ani?
5. Dalam waktu lima tahun dari sekarang, sebuah perusahaan membutuhkan uang sebesar Rp 1.500.000.000 untuk mengganti peralatan pabrik. Jika perusahaan memutuskan untuk menyetorkan Rp 220.000.000 setiap bulan dimulai hari ini, berapakah bunga yang diperlukan agar perusahaan tersebut bisa mengganti peralatannya tepat waktu?
6. Mario meminjam uang sejumlah Rp 60.000.000 dan bersedia untuk melunasinya dengan mencicil Rp 6.500.000 setiap bulan selama 10 bulan. jika, Mario mulai mencicil pinjaman tersebut satu tahun setelah Ia menerima uang, berapakah bunga yang dikenakan atas pinjaman tersebut?

### c. Hard

7. Untuk membayar uang kuliah anaknya sampai lulus, seorang Ibu menabung Rp 1.000.000/bulan selama anaknya duduk di kelas X, kemudian Rp 2.000.000/bulan saat sang anak kelas XI, dan Rp 1.700.000/bulan selama anaknya kelas XII. Jika Ibu tersebut mulai menabung ketika hari pertama sang Anak masuk SMA pada sebuah bank yang memberikan bunga 12%p.a., berapakah total biaya kuliah anak tersebut?
8. Sebuah apartemen seharga Rp 500.000.000 dapat dimiliki dengan membayarkan sejumlah uang muka dan mencicil Rp 10.000.000/bulan sebanyak 18 kali dengan bunga 10%p.a. Jika pembayaran cicilan pertama dilakukan hari ini, berapakah besarnya uang muka yang dibayarkan?

9. Ega memiliki utang sejumlah Rp 50.000.000 yang akan Ia lunasi dengan mencicil Rp 12.000.000/bulan sebanyak 6 kali, dimulai hari ini. Jika Ia ingin melunasi utangnya dalam 5 kali cicilan, berapakah besarnya cicilan yang harus Ia bayarkan setiap bulan?
  
10. Setelah menabung sebanyak 36 kali dalam 3 tahun yang dimulai pada hari ini, Zenith memiliki uang Rp 120.989.000. Dengan setoran yang sama, berapa kali Zenith harus menabung agar mendapatkan uang sebesar Rp 150.000.000, jika bank tempat Ia menabung memberikan bung 8%p.a?